



LA MAISON



ASSOCIATION - FONDATEUR

SUPERBE MAISON DANS 13 HECTARES DE NATURE
BONNEVILLE-LA-LOUVET
997 000 € HAI



- 250 m²
- Dépendances
- Exposition Sud

- 6 chambres
- Vue sur la vallée
- DPE E / GES C



Située près du ravissant village de Bonneville la Louvet, au cœur d'un très bel environnement naturel de 13 hectares (dont 3hectares de peupliers avec une source) - Ce panorama exceptionnel et vallonné vous assure une tranquillité absolue, sans aucune nuisance.

Une maison principale avec sa maison d'amis et plusieurs dépendances conviendra à un projet de famille, de maison d'hôtes ou équestre.

La maison principale, d'une surface d'environ 250m², comprend au rez-de-chaussée plusieurs espaces de vie avec cheminées anciennes, salon, salle à manger, cuisine d'été avec ses grandes baies vitrées ouvertes sur la vallée actuellement dédiée à un spa (sauna et jacuzzi enterré).

Le premier étage dessert 5 chambres dont une avec sa salle de bain, une salle de douche et un WC indépendant.

La dépendance en colombages à l'entrée déjà isolée avec double vitrage offre un beau potentiel de 180m².

La seconde maison en contrebas largement vitrée offre 70m² supplémentaires en lumière. Avec ses détails authentiques comme ses essentages de bois, murs de tomnettes, cheminées et son confort moderne par ses grandes baies ouvertes sur la nature, cette propriété offre de nombreuses possibilités et un grand potentiel au cœur d'un secteur recherché.











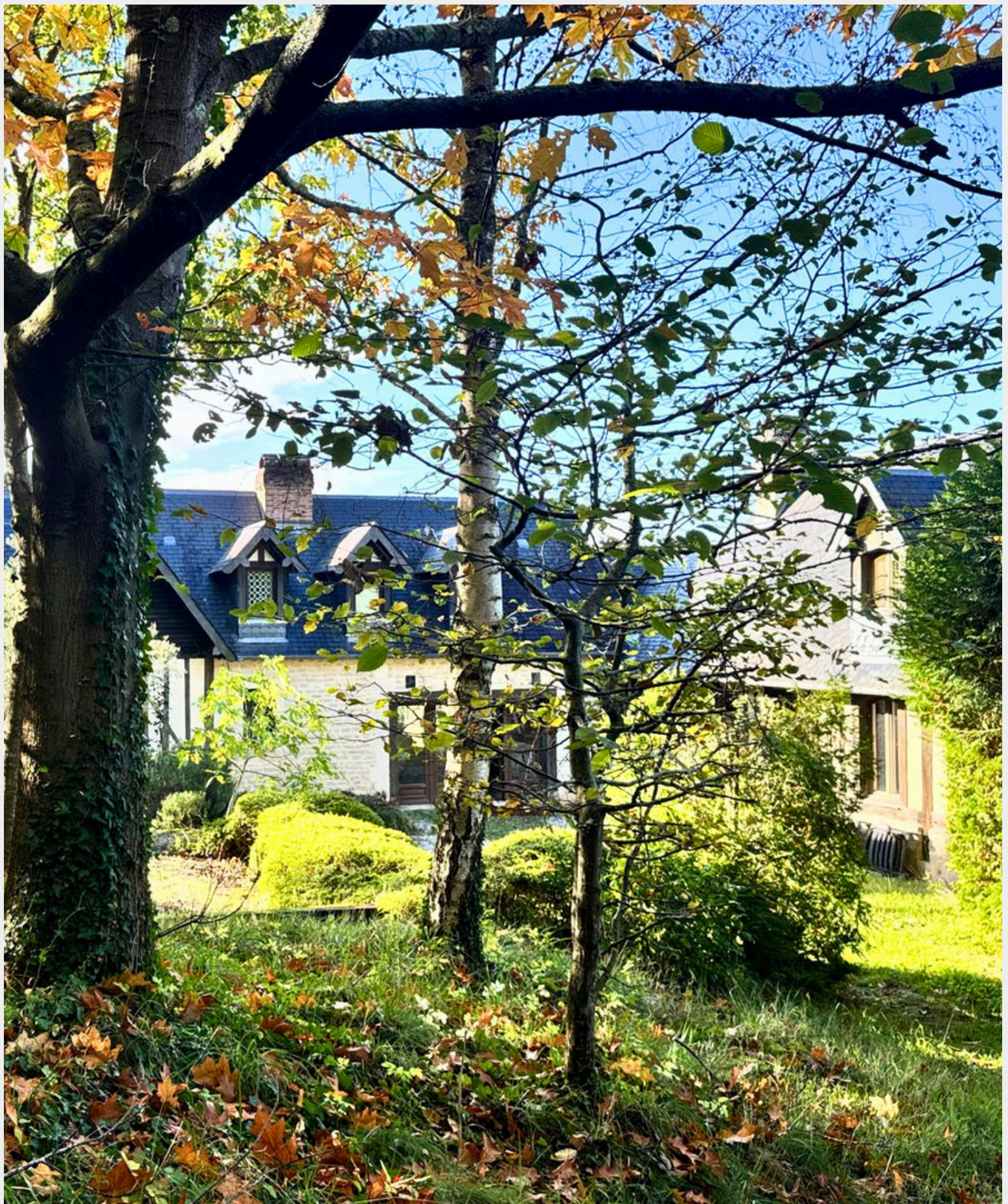












CONTACT : AGATHE ANDRIEU

NUMÉRO : 06 63 06 99 10

MAIL : AGATHE@LAMAISON.IMMO

