



LA MAISON



ARCHITECTES - INTERIEURS

JOLIE CHAUMIÈRE À OUILLY-LE-VICOMTE

650 000 € HAI



- 230 m²
- Terrain de 10 900 m²
- Exposée sud-ouest
- 6 chambres
- Carport et garage fermé
- DPE D / GES D



Située dans la jolie campagne de OUILLY-le-Vicomte, cette belle chaumière implantée sur un terrain de plus d'un hectare, d'une surface de 230 m², allie cachet, volumes et lumière dans un écrin de verdure.

L'entrée distribue d'un côté un grand séjour de plus de 60 m² avec de grandes baies vitrées ouvertes sur la nature, avec cheminée en pierre, et de l'autre, une belle cuisine entièrement neuve avec de beaux matériaux et son cellier.

Vous trouverez également au rez-de-chaussée une chambre lumineuse et sa salle de douche, avec WC indépendant.

À l'étage, une grande suite parentale de près de 40 m² avec espace bureau, dressing et salle de douche. Le couloir dessert trois autres chambres de 12 à 15 m², une quatrième de 10 m² actuellement aménagée en buanderie. Une salle de bains et un WC indépendant complètent ce niveau.

À l'extérieur, un carport pour deux voitures et un garage fermé complètent le bien. Avec une entrée boisée très élégante et son joli jardin, cette propriété à l'atmosphère totalement nature est à l'abri des regards, et pourtant très bien située, à 10 minutes de Pont-l'Évêque et à moins d'une demi-heure des plages.

Assainissement tout à l'égout, huisseries neuves et toit de chaume récent.



















CONTACT : AGATHE ANDRIEU

NUMÉRO : 06 63 06 99 10

MAIL : AGATHE@LAMAISON.IMMO

